



הערות:

---

---

---

### // הבניין

- פיתוח סביבתי מוקפד
- לובי כניסה מפואר ומעוצב ע"י אדריכל הכולל
- עמדת שומר
- 4 מעליות מהירות ומעוצבות
- פיר אשפה קומתי
- חניה צמודה מקורה לכל דירה
- שטח ציבורי מפותח

### • דלתות פנים איכותיות

- ארון עם משטח אינטגרלי בחדר הרחצה
- ברזי פרח/מיקסר מעוצבים באיכות גבוהה
- לבחירה ממספר ספקים
- אינטרקום טלויזיה במעגל סגור ואינטרקום שמע
- ביחידת שינה הורים
- מטבחים איכותיים ומעוצבים של מותגים מובילים
- הכוללים: ארון תחתון ועליון ויחידת בילט-אין
- כיור מטבח בהתקנה שטוחה
- הכנה למדיח כלים
- משטח עבודה "אבן קיסר" במספר גוונים לבחירה
- מחסן דירתי

### // הדירות

- מרפסות שמש מרווחות
- מיזוג אוויר דירתי
- "חשמל חכם"
- אסלות תלויות ומיכל הדחה סמוי
- תריסי גלילה חשמליים בסלון, במטבח ובחדרי השינה
- חלונות אלומיניום איכותיים בעלי
- זיגוג כפול (בידודית)
- ריצוף גרניט פורצלן 60x60 במבחר גוונים
- פרקט למינציה בסוויטת ההורים
- דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה

## טיפוס PH3

פנטהאוז 5 חדרים // 186 מ"ר

מרפסת 34 מ"ר

דרום - מערב / קומה 39